

# البيانات المالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

## قائمة المركز المالي الموحدة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢٠٢٠	٢٠١٩	ألف دينار بحريني	ألف دينار بحريني
<b>الموجودات</b>			
نقد وأرصدة لدى بنوك ومصرف البحرين المركزي	٦١,٢٧٧	٩٩,٥٣٥	٩٩,٥٣٥
مبالغ مستحقة من البنوك	١٢٣,٥٩٠	١١٥,٢١٦	١١٥,٢١٦
عقود تمويل	١,٠٠٥,٢٢٨	٩١٣,٩٠٧	٩١٣,٩٠٧
استثمارات	٦,٨١١	٦,١٥٦	٦,١٥٦
استثمارات في صكوك	٣٢٤,٧٣٩	٢٧,٢٧٧	٢٧,٢٧٧
استثمارات في شركات زميلة	٦,٨٨٩	٨,٤٦١	٨,٤٦١
ذمم مدينة وموجودات أخرى	٢٢٣,٣٧٧	٢٤٧,٣٢٨	٢٤٧,٣٢٨
ممتلكات ومعدات	٣,٧٠٣	٩,٥٥٣	٩,٥٥٣
<b>مجموع الموجودات</b>	<b>١,٧٥٥,٦٦٤</b>	<b>١,٦٧,٤٣٣</b>	<b>١,٦٧,٤٣٣</b>
<b>المطلوبات وحقوق حاملي حسابات الاستثمار وحقوق الملاك</b>			
<b>المطلوبات</b>			
حسابات جارية للعملاء	١٣٣,١١٤	١٢٨,٢٥٨	١٢٨,٢٥٨
مبالغ مستحقة لبنوك	١٠٨,٧٩٨	١٠١,٧٨٣	١٠١,٧٨٣
مبالغ مستحقة لغير البنوك	٣٦٤,٠٤٨	٢٢٢,٩٦٥	٢٢٢,٩٦٥
مطلوبات أخرى	١٦,٢٩٨	١٥,٣٩٩	١٥,٣٩٩
<b>مجموع المطلوبات</b>	<b>٦٢٢,٢٥٨</b>	<b>٤٦٨,٤٠٥</b>	<b>٤٦٨,٤٠٥</b>
<b>حقوق حاملي حسابات الاستثمار</b>			
البنوك	١٨٢,٩٤٨	١٥٩,٦٩٩	١٥٩,٦٩٩
غير البنوك والأفراد	٧٨٣,٢٢٩	٨٤٨,٦٧٠	٨٤٨,٦٧٠
	٩٦٦,١٧٧	١,٠٠٨,٣٦٩	١,٠٠٨,٣٦٩
<b>حقوق الملاك</b>			
<b>الحقوق العائدة إلى مساهمي الشركة الأم</b>			
رأس المال	١٣٢,٥١٩	١٣٢,٥١٩	١٣٢,٥١٩
احتياطي قانوني	٢٥,٦٤٠	٢٤,١١٥	٢٤,١١٥
القيمة العادلة من خلال احتياطي الأسهم	١,٠١٨	٣٢٤	٣٢٤
العائد المقترح	-	٢٢,٥١٧	٢٢,٥١٧
أرباح مبقاة	٣١١	٣,٥٨٧	٣,٥٨٧
	١٥٩,٤٨٨	١٨٣,٦٢٢	١٨٣,٦٢٢
	٧,٧٤١	١,٥٩٧	١,٥٩٧
<b>حقوق غير مسيطرة</b>	<b>١٦٧,٢٢٩</b>	<b>١٩٣,٦٥٩</b>	<b>١٩٣,٦٥٩</b>
<b>مجموع المطلوبات وحقوق حاملي حسابات الاستثمار وحقوق الملاك</b>	<b>١,٧٥٥,٦٦٤</b>	<b>١,٦٧,٤٣٣</b>	<b>١,٦٧,٤٣٣</b>
<b>بيانات لم تدرج بالميزانية</b>			
<b>حقوق حاملي حسابات الاستثمار</b>			
ارتباطات والتزامات محتملة	١٣٦,٧١٠	١٣٥,١٤٥	١٣٥,١٤٥
	٧٥,٦٤٩	١٠٨,٧٩٦	١٠٨,٧٩٦

## قائمة الدخل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢٠٢٠	٢٠١٩	ألف دينار بحريني	ألف دينار بحريني
دخل من عقود تمويل	٥٩,٥٢١	٦٣,٣٦٥	٦٣,٣٦٥
دخل من استثمارات	٢,٠٦٥	١,٧٢٠	١,٧٢٠
دخل من صكوك	١٤,٨٥٥	٢,٠٢٠	٢,٠٢٠
حصة من الخسائر في شركات زميلة	(٤٦٣)	(١٦٤)	(١٦٤)
<b>الدخل التشغيلي</b>	<b>٧٥,٩٧٨</b>	<b>٨٥,١٢١</b>	<b>٨٥,١٢١</b>
عائد حقوق حاملي حسابات الاستثمار (الوكالة)	(١٨,٠٤٥)	(٢٢,٠١٧)	(٢٢,٠١٧)
عائد حقوق حاملي حسابات الاستثمار (المضاربة) ، قبل خصم حصة المضارب للمجموعة	(١٢,٣٨١)	(٩,٨٢٨)	(٩,٨٢٨)
حصة المضارب للمجموعة	١٠,٣٤٦	٧,٩٤٥	٧,٩٤٥
عائد حقوق حاملي حسابات الاستثمار (المضاربة)	(٢,٠٣٥)	(١,٨٨٣)	(١,٨٨٣)
ربح على مبالغ مستحقة لبنوك وغير البنوك	(١٥,٠٣٨)	(١٢,٤٩٠)	(١٢,٤٩٠)
<b>صافي الدخل التشغيلي</b>	<b>٤٠,٨٦٠</b>	<b>٤٨,٧٣١</b>	<b>٤٨,٧٣١</b>
تكاليف الموظفين	١١,٩٣٣	١٣,٢٣٥	١٣,٢٣٥
استهلاك	١,٤٩٣	١,٢٩٢	١,٢٩٢
مخصصات - صافي مصروفات أخرى	١,٦٣٣	(١٦٥)	(١٦٥)
<b>مجموع المصروفات التشغيلية</b>	<b>١٠,٥٦٤</b>	<b>٩,٨٨٩</b>	<b>٩,٨٨٩</b>
<b>صافي دخل السنة</b>	<b>٢٥,٢٩٦</b>	<b>٢٣,٧٢١</b>	<b>٢٣,٧٢١</b>
	١٥,٢٣٧	٢٥,٠١٠	٢٥,٠١٠
	١٥,٢٤٦	٢٥,٠١٩	٢٥,٠١٩
	(٩)	(٩)	(٩)
	١٥,٢٣٧	٢٥,٠١٠	٢٥,٠١٠

## العائد إلى:

مساهمي الشركة الأم  
حقوق غير مسيطرة

## قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢٠٢٠	٢٠١٩	ألف دينار بحريني	ألف دينار بحريني
<b>الأنشطة التشغيلية</b>			
صافي دخل الفترة من العمليات	١٥,٢٣٧	٢٥,٠١٠	٢٥,٠١٠
تعديلات للبنود التالية:			
حصة من الخسائر في شركات زميلة	٤٦٣	١٦٤	١٦٤
صافي مكسب من بيع استثمارات	(٣٥٩)	-	-
صافي مكسب غير محقق من استثمارات	-	(١٩٨)	(١٩٨)
صافي مكسب من بيع مبان ومعدات	-	(٥)	(٥)
مكسب من تحويل العملات الأجنبية	(٤١٣)	(٨٣٩)	(٨٣٩)
استهلاك	١,٤٩٣	١,٢٩٢	١,٢٩٢
مخصصات - صافي	٦,١٦٦	(٦٣١)	(٦٣١)
الدخل التشغيلي قبل التغييرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية	٢٢,٥٨٧	٢٤,٧٩٣	٢٤,٧٩٣
تغييرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:			
احتياطي إجباري لدى مصرف البحرين المركزي	٢,٩٦٦	(٦٠٥)	(٦٠٥)
مبالغ مستحقة من البنوك	٤٥٤	٤٠٤	٤٠٤
عقود تمويل	(١٣٧,٠٨٤)	(٣٨,٧٩٦)	(٣٨,٧٩٦)
ذمم مدينة وموجودات أخرى	١٨,٥٠٢	(١,٦١٣)	(١,٦١٣)
الدعم المالي من الحكومة	١,٤٦٠	-	-
حسابات جارية للعملاء	٤,٨٥٦	٥١٠	٥١٠
مبالغ مستحقة لبنوك	٧,٠١٥	(١٣,٩٤٤)	(١٣,٩٤٤)
مبالغ مستحقة لغير البنوك	١٤١,٠٨٣	٦١,٠٠٠	٦١,٠٠٠
مطلوبات أخرى	١٣٧	١,٦١٩	١,٦١٩
صافي التدفقات النقدية (المستخدم في) من الأنشطة التشغيلية	٦١,٩٧٦	٣٧,٠٠٥	٣٧,٠٠٥
<b>الأنشطة الاستثمارية</b>			
التخلص من الاستثمارات - صافي	٣,٤٥٢	-	-
شراء صكوك - صافي	(٥٤,٤٥٢)	(٢٢٦,٦٦)	(٢٢٦,٦٦)
حصول البيع من التخلص من الصكوك	-	١٧٨,٣٨٤	١٧٨,٣٨٤
شراء مبان ومعدات - صافي	(٤٦٣)	(٨٨٥)	(٨٨٥)
متحصلات من التخلص من شركة تابعة	٤,٧٦٠	-	-
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية	(٤٦,٧٠٣)	(٤٨,٥١٧)	(٤٨,٥١٧)
<b>الأنشطة التمويلية</b>			
صافي التغييرات في حقوق حاملي حسابات الاستثمار	(٤٢,١٩٢)	١٠,٥٥٤	١٠,٥٥٤
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التمويلية	(٤٢,١٩٢)	١٠,٥٥٤	١٠,٥٥٤
<b>صافي (النقصان) الزيادة في النقد وما في حكمه</b>			
النقد وما في حكمه في ١ يناير	١٨٢,٦٩٣	٩٣,٩٩٢	٩٣,٩٩٢
<b>النقد وما في حكمه في ٣١ ديسمبر</b>	<b>١٥٥,٧٧٤</b>	<b>١٨٢,٦٩٣</b>	<b>١٨٢,٦٩٣</b>

## قائمة التغييرات في الحقوق الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

العائد إلى حقوق مساهمي الشركة الأم							
رأس المال	احتياطي قانوني	احتياطي الأسهم	أرباح مبقاة	العائد المقترح	المجموع	غير مسيطرة	مجموع الحقوق
ألف دينار بحريني	ألف دينار بحريني	ألف دينار بحريني	ألف دينار بحريني	ألف دينار بحريني	ألف دينار بحريني	ألف دينار بحريني	ألف دينار بحريني
١٣٢,٥١٩	٢٤,١١٥	٣٢٤	٣,٥٨٧	٢٢,٥١٧	١٨٣,٠٦٢	١,٥٩٧	١٩٣,٦٥٩
-	-	-	١٥,٢٤٦	-	١٥,٢٤٦	(٩)	١٥,٢٣٧
-	-	٦٩٤	-	-	٦٩٤	-	٦٩٤
-	-	٦٩٤	١٥,٢٤٦	-	١٥,٩٤٠	(٩)	١٥,٩٣١
-	-	-	-	(٢٢,٥١٧)	(٢٢,٥١٧)	-	(٢٢,٥١٧)
-	١,٥٢٥	-	(١,٥٢٥)	-	-	-	-
-	-	-	(١٦,٩٩٧)	-	(١٦,٩٩٧)	-	(١٦,٩٩٧)
-	-	-	-	-	-	(٢,٨٤٧)	(٢,٨٤٧)
<b>١٣٢,٥١٩</b>	<b>٢٥,٦٤٠</b>	<b>١,٠١٨</b>	<b>٣١١</b>	<b>-</b>	<b>١٥٩,٤٨٨</b>	<b>٧,٧٤١</b>	<b>١٦٧,٢٢٩</b>
١٣٢,٥١٩	٢١,٦١٣	١٧٠	٣,٥٨٧	١٦,٦٠٨	١٧٤,٤٩٧	٧,٧٦٦	١٨٢,٦٦٣
-	-	-	٢٥,٠١٩	-	٢٥,٠١٩	(٩)	٢٥,٠١٠
-	-	١٥٤	-	-	١٥٤	-	١٥٤
-	-	١٥٤	٢٥,٠١٩	-	٢٥,١٧٣	(٩)	٢٥,١٦٤
-	-	-	-	(١٦,٦٠٨)	(١٦,٦٠٨)	-	(١٦,٦٠٨)
-	٢,٥٠٢	-	(٢,٥٠٢)	-	-	-	-
-	-	-	٢٢,٥١٧	-	٢٢,٥١٧	-	٢٢,٥١٧
-	-	-	-	-	-	٢,٨٤٠	٢,٨٤٠
<b>١٣٢,٥١٩</b>	<b>٢٤,١١٥</b>	<b>٣٢٤</b>	<b>٣,٥٨٧</b>	<b>٢٢,٥١٧</b>	<b>١٨٣,٠٦٢</b>	<b>١,٥٩٧</b>	<b>١٩٣,٦٥٩</b>

تم استخراج هذه البيانات من القوائم المالية المختصرة الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، وتمت مراجعتها من قبل السادة إرنست ويونغ. تمت الموافقة على هذه القوائم المالية المختصرة الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١١ فبراير ٢٠٢١ بيت التمويل الكويتي مرخص من قبل مصرف البحرين المركزي كمصرف قطاع تجزئة إسلامي

حمد عبدالمحسن المرزوق  
رئيس مجلس الإدارة

عبدالحكيم يعقوب الخياط  
العضو المنتدب والرئيس التنفيذي

الخدمات المصرفية للأفراد • الخدمات المصرفية للشركات • الخدمات المصرفية الخاصة • الاستثمار • إدارة الثروات

أكثر ذكاء... ببساطة

www.kfh.bh | +973 7777 7777

@kfh.bahrain



بيت التمويل الكويتي  
Kuwait Finance House  
البحرين ط.م.ب (م) Bahrain B.S.C.(c)  
مرخص من قبل مصرف البحرين المركزي كمصرف قطاع تجزئة إسلامي

